



Honoraires de vente

Nos honoraires sont exprimés en pourcentage en fonction du prix du bien vendu.
En nous accordant votre **confiance** à travers un **mandat exclusif**, vous bénéficiez de notre meilleur tarif.

Prix de vente du bien	Honoraires TTC (Mandat Exclusif*)	Honoraires TTC (Mandat Simple)
> 1 400 000 €	3,00%	4,00%
de 1 200 001 € à 1 400 000 €	3,25%	4,25%
de 1 000 001 € à 1 200 000 €	3,50%	4,50%
de 800 001 € à 1 000 000 €	3,75%	4,75%
de 600 001 € à 800 000 €	4,00%	5,00%
de 400 001 € à 600 000 €	4,25%	5,25%
de 200 001 € à 400 000 €	4,50%	5,50%
prix inférieur à 200.000€	9 000 €	11 000 €
parkings, box	10,00%	10,00%

Nos honoraires sont soit à la charge de l'acquéreur, soit à la charge du vendeur
selon les termes de notre mandat.

**tarif valable pour tout mandat exclusif de vente d'une durée minimum de 60 jours*

Honoraires de location

Baux d'habitation (location vide et meublée)

A la charge du bailleur (visites, entremise, négociation, constitution du dossier, rédaction du bail)

1 mois de loyer charges comprises
3€ / m² pour l'établissement de l'état des lieux
250€ TTC pour la rédaction du bail

A la charge du locataire (visites, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux)

12€ / m² d'honoraires de location
3€ / m² pour l'établissement de l'état des lieux

Baux commerciaux

10% HT du loyer hors charges de la première période triennale à la charge du preneur

Rédaction d'actes

Promesse de vente : 250€ TTC à la charge de l'acquéreur

Bail commercial : 300€ HT à la charge du preneur

Rédaction de bail de parking ou garage ou cave : 250€ TTC à la charge du locataire